

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II

POSLOVNI BROJ: 2. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I) U ovom stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika prodavane su u ovršnom postupku, najprije pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, poslovni broj Ovr-4226/2015, i Općinskim sudom u Sesvetama pod poslovnim brojem Ovr-172/2019, a nakon otvaranja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj Ovr-34/2021.

Dana 14. 12. 2022.g. Trgovački sud u Zagreb donio je rješenje, koje je u međuvremenu postalo i pravomoćno, da se djelomično obustavlja ovrha u toj pravnoj stvari za dio nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

O svemu navedenom, kao i o nekretninama za koje je obustavljena ovrha, stečajni upravitelj je obavijestio gornji Sud svojim podneskom od 16.01.2023.g.

Navedeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu je postalo pravomoćno, te je Općinski sud u Sesvetama, Zemljišno knjižni odjel, dana 24.01.2023.g. donio rješenje o upisu brisanja zabilježbe ovrhe na spomenutim nekretninama a po pravomoćnosti rješenja je izvršeno i brisanje navedenih zabilježbi.

U tijeku je daljnji postupak prodaje navedenih nekretnina u stečajnom postupku.

II) U tijeku ovršnog postupka, ovršenik i ovrhovoditelj su suglasno utvrdili vrijednost navedenih nekretnina.

Sada sam uspio pribaviti i suglasnosti oba razlučna vjerovnika da se kao početne cijene za prodaju, o čemu će Sud donijeti svoje zaključke, sporazumno utvrđuju cijene koje su bile utvrđene u prethodnom ovršnom postupku te da nije potrebno novo utvrđivanje njihove vrijednosti.

Vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava je svoju suglasnost dostavila svojim podneskom direktno Sudu a suglasnost drugog razlučnog vjerovnika KTL promet d.o.o. Zagreb dostavljam u privitku ovog izvješća.

PRILOG:

a) suglasnost

U Ivancu, 03.11.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.